

COMUNE DI MONTESILVANO

Provincia di Pescara

PROGETTO

PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO
AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 175, COMMA 2, DEL DECRETO
LEGISLATIVO 31 MARZO 2023, N. 36 (CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI)
PER LA REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO POLIFUNZIONALE
IN CONCESSIONE PRESSO L'AREA EX VILLA FALINI,
COSTITUITO DA UNA RESIDENZA PER ANZIANI CON ANNESSO
POLIAMBULATORIO ED UNO STUDENTATO
SITO IN CORSO UMBERTO I N. 357 DEL COMUNE DI MONTESILVANO
DISTINTO AL NCEU AL FG. 27 PART. 535

IL PROPONENTE

DOMUS HARMONIA S.R.L.
Via Massimo D'Azeglio n. 4
65015 Montesilvano (Pe)
Partita IVA: 02435780685

Firmato digitalmente da:
Tozzo Francesco
Firmato il 31/01/2026 09:37
Seriale Certificato: 5362668
Valido dal 09/01/2026 al 09/01/2029
InfoCamera Qualified Electronic Signature CA

VISTI ED ANNOTAZIONI DEGLI ENTI

ELABORATO PROGETTUALE

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

TAVOLA:	EG_E00
SCALA:	varie
DATA:	GENNAIO 2026
AGGIORNAMENTI:	-
REVISIONI:	00 01 02 03 04

IL PROGETTISTA
(Ing. Antonino Prosperi)
Firmato digitalmente da
ANTONINO PROSPERI

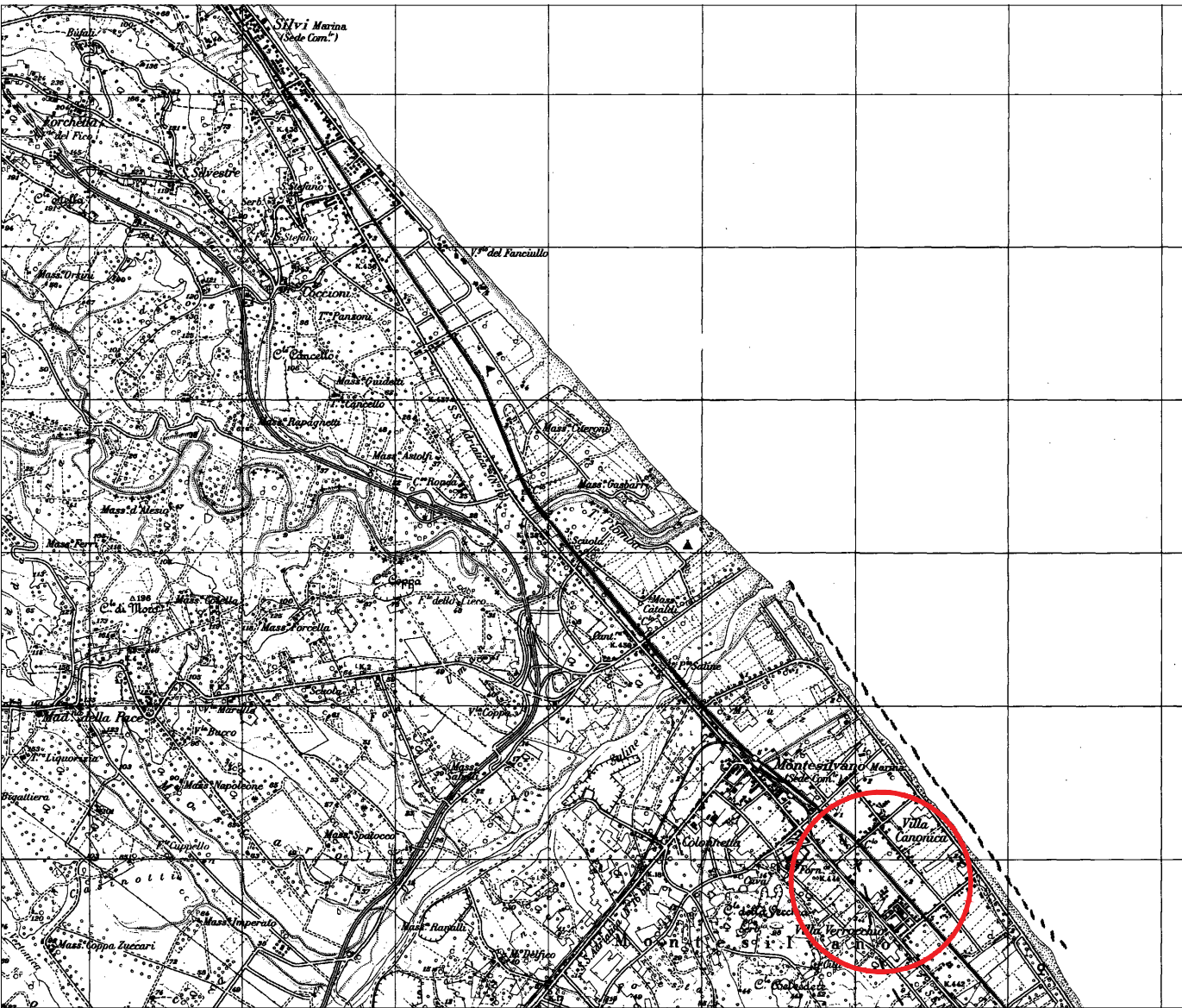
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara
T = Ingegnere
SerialNumber = TINIT-PRSNNG6L08F646F
Data e ora della firma: 30/01/2026 11:23:10



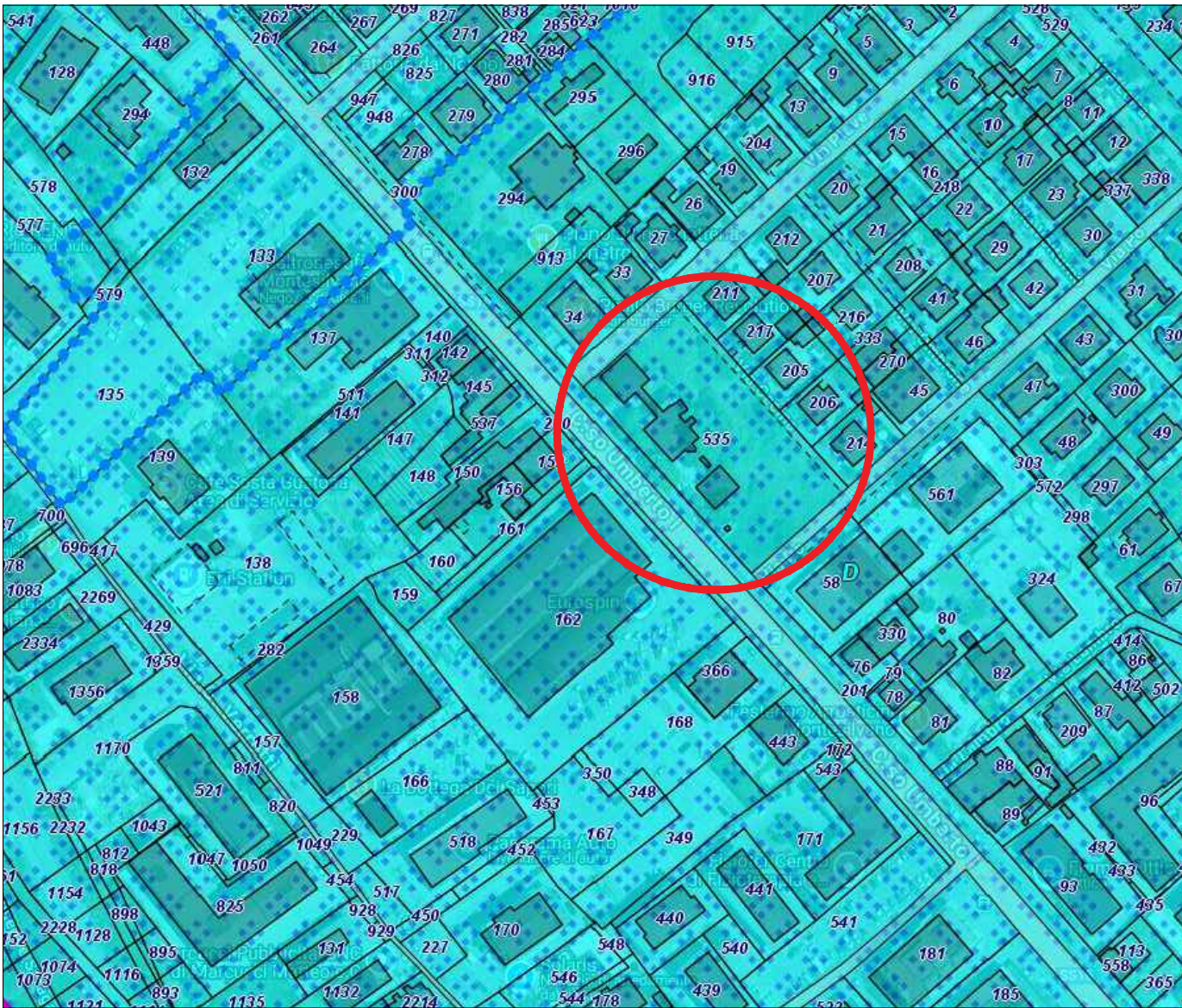
Studio di Ingegneria e Servizi
Dott. Ing. Antonino Prosperi
65015 Montesilvano (PE) - Via Marinelli, 99 Tel/Fax: 085.4492735
e-mail: studioprospersi99@gmail.com Pec: antonino.prospersi@ingpec.eu

A TERMINI DI LEGGE SI RIVENDICA LA PROPRIETA' DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURLO E RENDERLO COMUNQUE NOTO A TERZI SENZA AUTORIZZAZIONE

ESTRATTO IGM



ESTRATTO PRP
ZONA D - TRASFORMAZIONE A REGIME ORDINARIO



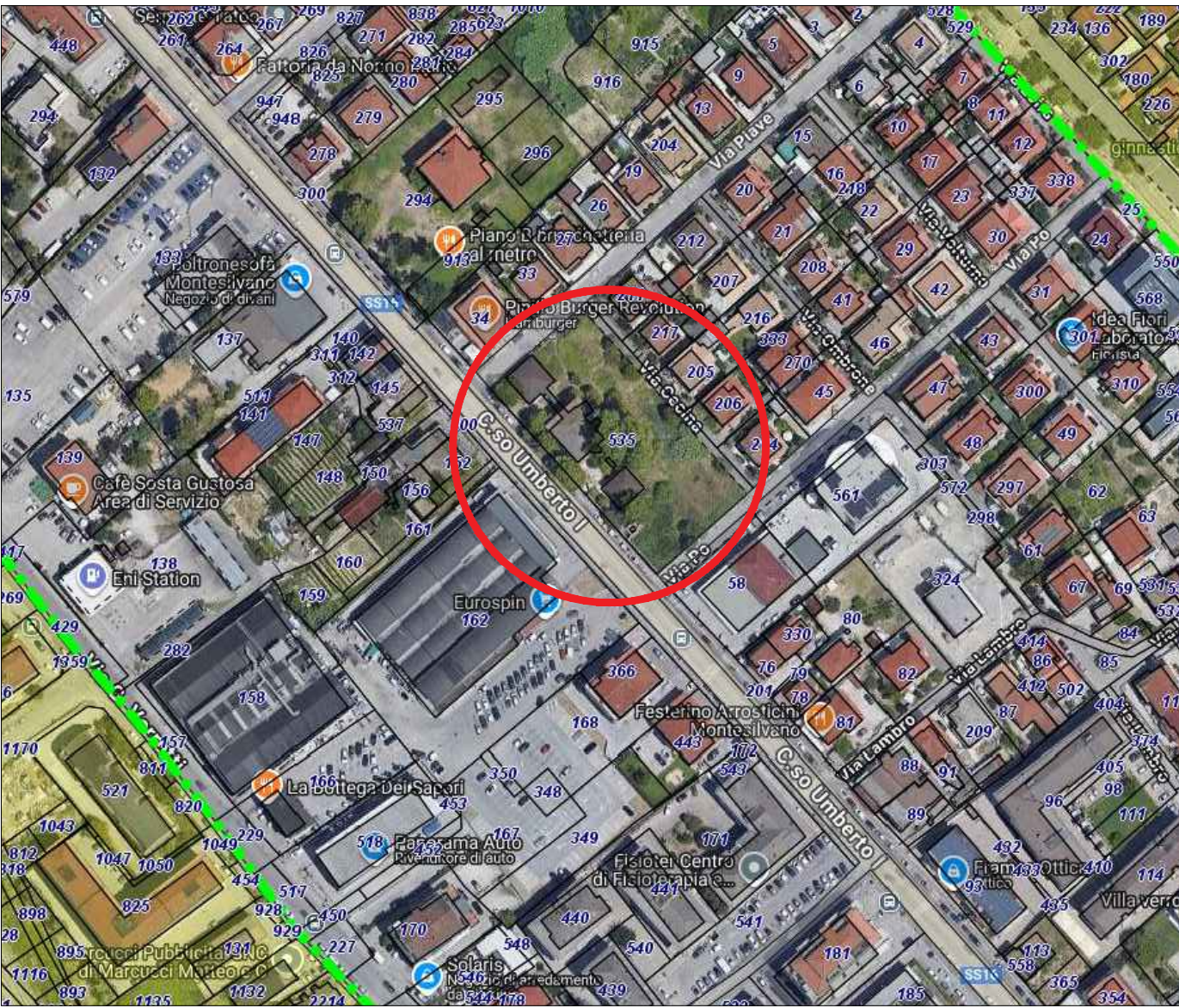
ESTRATTO PRG
ZONA F3 - ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI



ESTRATTO VINCOLO PSDA



ESTRATTO VINCOLO IDROGEOLOGICO



ESTRATTO CATASTALE
FG 27 PART. 535

